

77 А Г 5102355
ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Москва, третьего сентября две тысячи двадцатого года.

Общество с ограниченной ответственностью "Диаэм", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 7743841430, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1127746012580, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 77 №011763468, дата государственной регистрации: 13 января 2012 года, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве, код причины постановки на учет (КПП): 771601001, адрес юридического лица: 129345, город Москва, улица Магаданская, дом 7 (семь), корпус 3 (три), эт 2 (два), офис 210 (двести десять), юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонная инспекция ФНС России № 46 по г. Москве, дата регистрации: 05 апреля 2018 года, номер регистрации: 6187747723058, в лице **Генерального директора ШОРИКОВОЙ ОЛЬГИ ВСЕВОЛОДОВНЫ**, 08 мая 1953 года рождения, место рождения: гор. Москва, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации 45 19 665138, выданный ГУ МВД России по г. Москве 20 мая 2020 года, код подразделения 770-016, проживающей по адресу: гор. Москва, ул. 800 летия Москвы, дом 5 (пять), корп. 3 (три), кв. 271 (двести семьдесят один), действующей на основании Устава, утвержденного протоколом № 1 от 28 марта 2018 года и Протокола № 2 общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью "Диаэм" от 24 октября 2014 года, протокола № 15 от 18 октября 2019 года о продлении полномочий генерального директора, что подтверждается Выпиской из ЕГРЮЛ №ЮЭ9965-20-180960192 от 03 сентября 2020 года, полученной с использованием сервиса, размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>, настоящей доверенностью уполномочивает

гр. **БАЛАЯН МАРИНЕ**, 16 мая 1971 года рождения, место рождения: Республика Армения, гражданство: Республика Армения, пол: женский, паспорт AS0671035, документ выдан: орган 004 20 июня 2019 года, проживающую по адресу: Республика Армения, г. Ереван, ул. Акопа Акопяна, дом 8 (восемь), кв. 24 (двадцать четыре),

представлять интересы Общества с ограниченной ответственностью "Диаэм" во всех государственных, негосударственных, некоммерческих и коммерческих учреждениях и организациях Российской Федерации, в том числе в органах, регистрирующих право на недвижимое имущество и сделок с ним (Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии), регистрационных Палатах, налоговых органах, БТИ, в органах судебной системы (в том числе в судах общей юрисдикции, Арбитражных судах, третейских судах), Пенсионном фонде, во всех внебюджетных фондах и иных государственных органах и учреждениях, перед любыми физическими и юридическими лицами по всем вопросам, связанным с деятельностью Общества с ограниченной ответственностью "Диаэм":

- быть полномочным представителем Общества с ограниченной ответственностью "Диаэм" в государственных, налоговых органах РФ, а также в судебных, арбитражных, нотариальных и административных учреждениях, в связи с регистрацией или перерегистрацией и деятельностью Общества с ограниченной ответственностью "Диаэм" и его обособленного структурного подразделения, с правом:

- осуществлять руководство обособленным структурным подразделением Общества с ограниченной ответственностью "Диаэм" и действовать от его имени и в его интересах;

- осуществлять маркетинг продукции (изучение рынка и поиск новых партнеров в Российской Федерации);

- заключать (в т.ч. подписывать) гражданско-правовые договоры, в том числе договоры аренды, подряда, договоры купли-продажи, которые осуществляются в процессе обычной хозяйственной деятельности, договоры возмездного оказания услуг, договора о выполнении работ, трудовые договора, договора, по обеспечению текущей хозяйственной деятельности организации и иные виды договоров;

- регистрировать в компетентных органах, в том числе в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии право/переход права собственности и/или право

г.Моск-

аренды на недвижимое имущество, с правом получения документов, прошедших государственную регистрацию и Выписки из ЕГРН, с правом подачи заявления на приостановку или отказ в государственной регистрации, любых других заявлений, связанных с внесением изменений в запись ЕГРН, исправлением технических ошибок;

- подписывать все приложения, акты, протоколы, решения и иные документы по заключению, исполнению и расторжению вышеназванных договоров;

- представлять интересы Общества с ограниченной ответственностью "Диаэм" на конкурсах, тендерах, аукционах и подписывать все необходимые документы к ним; - совершать все необходимые действия, связанные с осуществлением полномочий, предусмотренных настоящей доверенностью.

Доверенность выдана сроком на три года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Содержание настоящей доверенности прочитано мной лично и зачитано мне вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью "Диаэм"

Шорников Олег Васильевич

И.А. Хохлов

Российская Федерация

Город Москва

Третьего сентября две тысячи двадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Хохловым Игорем Анатольевичем, нотариусом города Москвы.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 77/789-н/77-2020-9-1131.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 500 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 2300 руб. 00 коп.



И.А. Хохлов

И.А. Хохлов



