

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ 3
«ՊԾԷԱ-ԱՊՁԲ-2025/7» ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի գնահատման նիստի

ք. Երևան

սկիզբ 15 հունիսի 2025թ.
ժամը՝ 11:00
ավարտ 17 հունիսի 2025թ.
ժամը՝ 11:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլենցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «19» **հունիսի 2025թ. Թիվ 1251-Ա հրամանով** ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) **գրասենյակային գույքի** ձեռքբերման նպատակով կազմակերպված **ՊԾԷԱ-ԱՊՁԲ-2025/7** ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) Մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Աշոտ Խաչատրյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ
Դմիտրի Գրիգորյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Վարդգես Հակոբյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Արաքսյա Իսախանյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ

Հանձնաժողովը հիմքում ունենալով Ընթացակարգի բացման նիստի արձանագրությունը և ներկայացված փաստաթղթերը, արձանագրեց, որ՝

1. Տեղեկություններ՝ յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված վավերապայմաններին համապատասխանելու, յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին.

1.1 1-ին, 3-րդ և 4-րդ չափաբաժինների մասով նվազագույն գնային առաջարկ ներկայացրած «Հ. ՍՄԲԱՏ» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտի էլեկտրոնային փաթեթի հավելված 1-ում՝ դիմում-հայտարարության մեջ, չափաբաժինների համարները սխալ է նշված: Մասնավորապես՝ «Հ. ՍՄԲԱՏ» ՍՊ ընկերությունը մասնակցել է ընթացակարգին 1-ին, 3-րդ, 4-րդ և 5-րդ չափաբաժինների մասով, սակայն հավելված 1-ում նշված է 1-ին, 2-րդ, 3-րդ և 5-րդ չափաբաժիններ:

1.2 2-րդ չափաբաժնի մասով նվազագույն գնային առաջարկ ներկայացրած «ԼԵՎԱՆ» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված իրական շահառուների վերաբերյալ հայտարարագրի հղումը ներկայացվել է 2024թ. դրությամբ անհրաժեշտ է ներկայացնել 2025թ. դրությամբ: Լիազորագիրն անհրաժեշտ է շտկել (հանել հրամանի հղումը):

2. Հանձնաժողովը որոշեց.

2.1 Նիստը կասեցնել մեկ աշխատանքային օրով:

2.2 Ծանուցել մասնակցին շտկել արձանագրված անհամապատասխանությունները, մինչև նիստի կասեցման վերջնաժամկետը՝ **16 հուլիսի 2025թ. ներառյալ:**

2.3 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է **2025 թվականի հուլիսի 17-ին, ժամը 11:00-ին:**

3. Հանձնաժողովը արձանագրեց, որ

3.1 Նիստը շարունակվել է **2025 թվականի հուլիսի 17-ին ժամը 11:00-ին:**

3.2 «ՊԾԷԱ-ԱՊՁԲ-2025/7» ծածկագրով գնման ընթացակարգի մասնակիցներ՝ «Հ. ՍՄԲԱՏ» ՍՊԸ-ի և «ԼԵՎԱՆ» ՍՊԸ-ի կողմից www.e-auction.am համակարգով սահմանված ժամկետում շտկվել են առկա անհամապատասխանությունները:

4. Հանձնաժողովը որոշեց.

4.1 Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգի 40-րդ կետի 5-րդ ենթակետի՝ «ՊԾԷԱ-ԱՊՁԲ-2025/7» ծածկագրով գնման ընթացակարգի

4.1.1 1-ին, 3-րդ և 4-րդ չափաբաժինների մասով «Հ. ՍՄԲԱՏ» ՍՊԸ-ին հայտարարել (ճանաչել) ընտրված մասնակից:

4.1.2 2-րդ չափաբաժնի մասով «ԼԵՎԱՆ» ՍՊԸ-ին հայտարարել (ճանաչել) ընտրված մասնակից:

4.2 «ՊԾԷԱ-ԱՊՁԲ-2025/7» ծածկագրով գնման ընթացակարգի հանձնաժողովը որոշեց հաստատել պայմանագիր կնքելու որոշման մասին տեքստը:

4.3 Սույն ընթացակարգի համար «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի համաձայն՝ անգործության ժամկետ է սահմանվում 10 օրացուցային օր:

**Հանձնաժողովի
նախագահ՝**

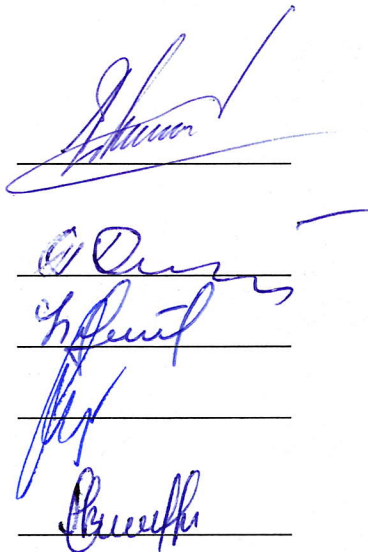
Աշոտ Խաչատրյան
անդամներ՝

Դմիտրի Գրիգորյան

Վարդգես Հակոբյան

Արաքսյա Իսախանյան
քարտուղար՝

Սիլվա Գրիգորյան



ПРОТОКОЛ №3
заседания по оценке заявок по процедуре закупок
под кодом ՊԾԷԱ-ԱՊՁԲ-2025/7

г. Ереван

начало «15» июля 2025г.

время: 11:00

конец «17» июля 2025г.

время: 11:00

Оценочная комиссия (далее—«Комиссия»), созданная приказом № 1251-А исполнительного директора Армянского фонда территориального развития (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от **19 июня 2025** года, с целью приобретения **офисная недвижимость** под кодом **ՊԾԷԱ-ԱՊՁԲ-2025/7**, участвует в заседании по вскрытию заявок (далее—«Заседание») в следующем составе:

Ашот Хачатрян, председатель оценочной комиссии
Дмитрий Григорян, член оценочной комиссии
Вардгес Акопян, член оценочной комиссии
Араксия Исаханян, член оценочной комиссии

Комиссия на протоколе заседания по вскрытию заявок и представленных документах по данной процедуре, констатировала, что:

1. Данные о наличии в каждой вскрытой заявке требуемых приглашением документов и данные о соответствии представленных документов с условиями установленными приглашением.

1.1 В Приложении 1 к заявке-заявке, поданной ООО ООО «А. Смбат», в Приложении 1 к электронному пакету заявок, поданному ООО ООО «А. Смбат», неправильно указаны номера порций. В частности, ООО «А. Смбат» участвовало в процедуре в соответствии с лотами 1, 3, 4 и 5, но в Приложении 1 указаны 1, 2, 3 и 5 лоты.

1.2 Ссылка на декларацию о реальных бенефициарах, поданную ООО «Леван» в отношении минимального ценового предложения в 2-ой лоты, была подана по состоянию на 2024 год. Необходимо представить по состоянию на 2025 год. Доверенность необходимо исправить (удалить ссылку на приказ).

2. Комиссия решила.

- 2.1 Приостановить заседание на один рабочий день,
- 2.2 Уведомлять участников об устранении зарегистрированных несоответствий до истечения крайнего срока приостановки сессии, включая **16 июля 2025 г.**
- 2.3 Следующее заседание Комиссии состоится **17 июля 2025 года в 11:00.**

3. Комиссия констатировала, что

3.1 Сессия продолжилась в 11:00 17 июля 2025г.

3.2 Участники процедуры закупки с кодом ՊԾԷԱ-ԱՊՁԲ-2025/7, ООО «А. Смбат» и ООО «Леван» www.e-auction.am существующие несоответствия были устранены в срок, установленный системой.

4. Комиссия решила..

4.1 В соответствии с подпунктом 5 пункта 40 Порядка, утвержденного пунктом 1 Постановления Правительства Республики Армения от 04 мая 2017 года № 526-н, «о процедуре закупки под кодовым названием ՊԾԷԱ-ԱՊՁԲ-2025/7.

4.1.1 1, 3 и 4 лотов (признать) ООО «А. Смбат» выбранным участником.

4.1.2 2 лота объявить (признать) ООО «Леван» выбранным участником.

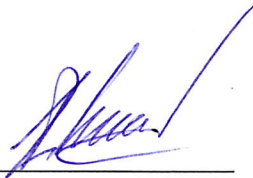
4.2 Комиссия по процедуре закупок под кодовым названием ՊԾԷԱ-ԱՊՁԲ-2025/7 решила утвердить текст решения о заключении контракта:

4.3 Для данной процедуры в соответствии со статьей 10 Закона РА «О закупках» срок бездействия устанавливается в 10 календарных дней.

Заседание комиссии

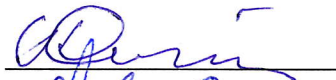
под председательством:

Ашот Хачатрян



Члены комиссии:

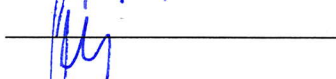
Дмитрий Григорян



Вардгес Акопян



Араксия Исаханян



Секретарь:

Сильва Григорян

